

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

MjuDno-2025-443

Pertunmaan Keinulan väistötilojen perustusten ja yhdyskäytävän toteuttaminen

Pertunmaan Keinulan väistötilojen käyttöönotto edellyttää väistötilojen perustusten sekä koulurakennuksen ja väistötilojen välisen yhdyskäytävän toteuttamista.

Perustaminen:

Parmaco Oy:n toimittamien väistötilojen perustusten rakentaminen voidaan toteuttaa kunnan voimassa olevien puitesopimusten mukaisesti. Kiinteistökehityspäällikkö on kysynyt puitesopimuskumppaneilta mahdollisuutta toteuttaa työt kiireellisenä.

Maanrakennustöitä ehtii tekemään Maarakennus L. Kurppa Oy ja perustuksiin liittyvistä töistä kirvesmiestyöt ehtii toteuttamaan Jouko Ahtiainen Ky.

Kiinteistökehityspäällikkö hankkii perustustöihin suorahankintoina perustuksiin tarvittavat betonipaalut (n. 150 jm), routaeristeet XPS-300 (n. 450 m²) sekä alajuoksupuutavaran 50 x 200 mm kestopuuna (n. 300 jm).

Yhdyskäytävä:

Koulun ja väistötilojen välinen yhdyskäytävä toteutetaan puitesopimuksen perusteella Jouko Ahtiainen Ky:n toimesta. Kunta hankkii yhdyskäytävään tarvittavat teräspalo-ovet (3 kpl) ja ikkunat (7 kpl) erillishankintoina.

Väistötilojen käytön päätyttyä perustuksiin ja yhdyskäytävään liittyviä materiaaleja voidaan hyödyntää kunnan muissa kohteissa. Hyödynnettävissä ovat muun muassa betonipalkit, murskekerrokset, kyllästetyt alajuoksut, teräspalo-ovet sekä ikkunat. Materiaalien uudelleenkäyttö tukee kunnan kiertotalous- ja resurssitehokkuustavoitteita. Mäntyharjun ilmasto-ohjelma korostaa rakennusmateriaalien uudelleenkäytön ja kierrätyksen lisäämistä kunnan rakennus- ja purkuhankkeissa.

Päätöksen peruste

Mäntyharjun kunnan hallintosäännön mukaan tekninen johtaja päättää palvelutuotantoon liittyvien rakennushankkeiden toteuttamisesta sekä hyväksytyihin rakennussuunnitelmiin liittyvistä toimenpiteistä toimivaltansa puitteissa. Hallintosääntö määrittelee teknisen johtajan tehtäviin teknisen toimialan johtamisen ja rakennushankkeisiin liittyvän päätösvallan.

Hankinnat toteutetaan talousarvion ja voimassa olevien hankintaohjeiden mukaisesti. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet edellyttää, että investoinnit ja hankinnat toteutetaan hyväksytyn talousarvion puitteissa sekä voimassa olevia hankintaohjeita noudattaen.

Päätös

Päätös

Päätän, että Pertunmaan Keinulan väistötilojen toteuttamiseen liittyvät työt ja hankinnat toteutetaan seuraavasti:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

1. Parmaco Oy:n väistötilojen perustustyöt toteutetaan voimassa olevien puitesopimusten perusteella siten, että maanrakennustyöt toteuttaa Maarakennus L. Kurppa Oy ja perustuksiin liittyvät kirvesmiestyöt Jouko Ahtiainen Ky.
2. Mäntyharjun kunta hankkii perustustöihin suorahankintoina:
 - betonipaalut noin 150 jm
 - routaeristeet XPS-300 noin 450 m²
 - alajuoksut 50 x 200 mm kestopuuna noin 300 jm.
3. Koulurakennuksen ja väistötilojen välinen yhdyskäytävä toteutetaan puitesopimuksella Jouko Ahtiainen Ky:n toimesta.
4. Mäntyharjun kunta hankkii yhdyskäytävään erillishankintoina:
 - teräspalo-ovet 3 kpl
 - ikkunat 7 kpl.

Tiedoksi

Maarakennus L. Kurppa Oy, Jouko Ahtiainen Ky, Kunnanjohtaja, Teknisen lautakunnan puheenjohtaja, kiinteistökehityspäällikkö

Allekirjoitus

Mikko Viitala, tekninen johtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävänä 2.10.2026

Tiedoksi 2.10.2026

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 14

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntyharjun kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Mäntyharjun tekninen lautakunta**

Postiosoite: PL 76

Käyntiosoite: Pentinpolku 1

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Faksi: (015) 770 1212

Puhelinnumero: 044 7707 346

Kunnan kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 9-12 ja 13-15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä haetaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan kirjaamosta.